

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Τροπολογία – Προσθήκη στο σχέδιο Νόμου με τίτλο:
«Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής
Ανάπτυξης και Τροφίμων – Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και
λολιπές διατάξεις».

Κατά τα οριζόμενα στη διάταξη του άρθρου 87 ΚανΒ προτείνεται η
προσθήκη της ακόλουθης διάταξης:

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Το αλσύλλιο της πλατείας Θησείου ή αλλιώς ο κήπος του Θησείου, που περικλείεται από τις οδούς Αποστόλου Παύλου και Επταχάλκου και τον αρχαιολογικό χώρο του Θησείου, έχει ήδη παραχωρηθεί κατά χρήση, με την περίφραξη και τις υπάρχουσες εντός αυτού εγκαταστάσεις, στο Δήμο Αθηναίων με την αριθ. 252717/17-3-1989 απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομικών και Γεωργίας «Παραχώρηση κατά χρήση στο Δήμο Αθηναίων κήπων και Δενδροστοιχιών του Δημοσίου», που εκδόθηκε σε εφαρμογή της περίπτ. α της παρ. 2 του άρθρου 23 του ν.1644/1986 (Α' 131). Στις εγκαταστάσεις αυτές περιλαμβάνεται το ημιυπόγειο κτίριο αποχωρητηρίων, συνολικής επιφάνειας 52 τ.μ. περίπου με τις εξωτερικές του διαστάσεις και της περίφραξης αυτών που βρίσκονται στο ανατολικό άκρο του αλσυλλίου της πλατείας Θησείου και σε επαφή με τη δυτική περίφραξη της Αρχαίας Αγοράς

Το κτίριο αυτό παραμένει από χρόνια αναξιοποίητο, εγκαταλελειμμένο και ασυντήρητο, με αποτέλεσμα να αποτελεί εστία μόλυνσης για την περιοχή και κατάλυμα αστέγων, οι οποίοι επανειλημμένα έχουν προκαλέσει φθορές στο περιμετρικό δίκτυο φωτισμού του αρχαιολογικού χώρου της Αρχαίας Αγοράς με την οποία οι εγκαταστάσεις γειτνιάζουν.

Με την προτεινόμενη προσθήκη το παραπάνω κτίριο παραχωρείται στο Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού για τους ακόλουθους λόγους:

α) Επειδή ο σημαντικότερος αρχαιολογικός χώρος της Αρχαίας Αγοράς, έκτασης περίπου 250 στρεμμάτων, δεν διαθέτει κτήριο αποχωρητηρίων στο χώρο, παρά μόνο στο Μουσείο της Στοάς του Αττάλου.

β) Επειδή είναι απαγορευτική η κατασκευή παρόμοιου κτηρίου εντός του αρχαιολογικού χώρου, λόγω της πυκνότητας των αρχαίων καταλοίπων και του σχεδόν επιφανειακού βάθους στο οποίο βρίσκονται τα αρχαία.

γ) Επειδή είναι άκρως αναγκαία η ύπαρξη κτηρίου αποχωρητηρίων σε ένα μεγίστης σπουδαιότητας αρχαιολογικό χώρο, ο οποίος παρουσιάζει αυξημένη επισκεψιμότητα τα τελευταία χρόνια.

δ) Επειδή τα αποχωρητήρια των αρχαιολογικών χώρων εν γένει πρέπει να βρίσκονται σε κάποιο διακριτικό σημείο και κοντά σε κάποια διαδρομή επισκεπτών.

ε) Επειδή το υπόψη κτήριο αποχωρητηρίων του αλσυλλίου βρίσκεται σε ένα τέτοιο κατάλληλο σημείο, καθώς είναι εγκατεστημένο αμέσως έξω από τον αρχαιολογικό χώρο και επικοινωνεί με αυτόν με ενδιάμεση πόρτα, ενώ κείται περίπου στο μέσο της διαδρομής από την είσοδο του χώρου επί της πλατείας Θησείου μέχρι το Ναό του Ηφαίστου.

Για την αντιμετώπιση του ανωτέρω θέματος προτείνεται η υπόψη προσθήκη, η οποία προστίθεται στο συζητούμενο νομοσχέδιο ως άρθρο αυτού και της οποίας το κείμενο έχει ως εξής:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

« Άρθρο

Παραχώρηση εγκαταστάσεων στο Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού

1. Οι εγκαταστάσεις του ημιυπόγειου κτιρίου αποχωρητηρίων, συνολικής επιφάνειας 52 τ.μ. περίπου και η περίφραξη των εγκαταστάσεων αυτών που βρίσκονται στο ανατολικό άκρο του αλσουλίου της πλατείας Θησείου και σε επαφή με τη δυτική περίφραξη της Αρχαίας Αγοράς παραχωρούνται στο Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Το Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού υποχρεούται με ευθύνη και δαπάνες του να διοικεί, διαχειρίζεται, εκμεταλλεύεται, ανακατασκευάζει, συντηρεί, καθαρίζει, φυλάσσει και γενικά να προστατεύει με οποιοδήποτε τρόπο τις παραχωρούμενες κατά χρήση εγκαταστάσεις της παρ. 1.
3. Από την έναρξη της ισχύος του παρόντος ανακαλείται η αριθ. 252717/17-3-1989 απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομικών και Γεωργίας «Παραχώρηση κατά χρήση στο Δήμο Αθηναίων κήπων και Δενδροστοιχιών του Δημοσίου», που εκδόθηκε σε εφαρμογή της περίπτ. α της παρ. 2 του άρθρου 23 του ν.1644/1986 (ΦΕΚ Α' 131), ως προς την παραχώρηση κατά χρήση στο Δήμο Αθηναίων των ιδίων ως άνω εγκαταστάσεων του ημιυπόγειου κτιρίου αποχωρητηρίων και της περίφραξης αυτών. Κατά τα λοιπά, η ως άνω κοινή Υπουργική απόφαση εξακολουθεί να ισχύει.»

Αθήνα

22. 2.2012

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



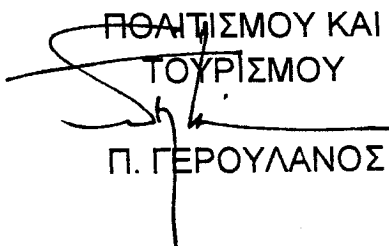
Α. ΓΙΑΝΝΙΤΣΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



Ε. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



Π. ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ

ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ



Κ. ΣΚΑΝΔΑΛΙΔΗΣ

Γραφείο 809
Εισ. 31 9.3.2012
Κατατέθηκε σήμερα στις 9.3.2012
α. α.
Α. Γιαννιτσης
Ε. Βενιζελος
Π. Γερούλανος
Κ. Σκανδαλιδης



Αριθμ. 58 /9 / 2012

ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 2 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων – Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις».

Α. Με τις διατάξεις της εν λόγω τροπολογίας, παραχωρούνται στο Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού οι εγκαταστάσεις του ημιυπόγειου κτιρίου αποχωρητηρίων, συνολικής επιφάνειας 52 τ.μ. περίπου και η περίφραξη των εγκαταστάσεων αυτών, που βρίσκονται στο ανατολικό άκρο του αλσουλίου της πλατείας Θησείου και σε επαφή με τη δυτική περίφραξη της Αρχαίας Αγοράς.

Το Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού υποχρεούται με ευθύνη και δαπάνες του να διοικεί, διαχειρίζεται, εκμεταλλεύεται, ανακατασκευάζει, συντηρεί, καθαρίζει, φυλάσσει και γενικά να προστατεύει με οποιονδήποτε τρόπο τις παραχωρούμενες κατά χρήση εγκαταστάσεις.

Ανακαλείται η αριθ. 252717/17-3-1989 απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομικών και Γεωργίας «Παραχώρηση κατά χρήση στο Δήμο Αθηναίων κήπων και Δενδροστοιχιών του Δημοσίου», ως προς την παραχώρηση κατά χρήση στο Δήμο Αθηναίων των ιδίων ως άνω εγκαταστάσεων του ημιυπόγειου κτιρίου αποχωρητηρίων και της περίφραξης αυτών. Κατά τα λοιπά, η ως άνω κ.υ.α. εξακολουθεί να ισχύει.

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλείται επί του κρατικού προϋπολογισμού εφάπαξ δαπάνη για την ανακατασκευή των αποχωρητηρίων και ετήσια δαπάνη, μη σημαντική, για τη συντήρηση, φύλαξη, καθαρισμό κ.λπ. αυτών.



Αθήνα 1 Μαρτίου 2012
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.

Σπυρίδων Μπέκας

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(άρθρο 75 παρ. 3 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων – Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις».

Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλείται επί του κρατικού προϋπολογισμού εφάπαξ δαπάνη για την ανακατασκευή των αποχωρητηρίων της πλατείας Θησείου που παραχωρούνται κατά χρήση στο Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού, καθώς και ετήσια δαπάνη, μη σημαντική, για τη συντήρηση, φύλαξη, καθαρισμό κ.λπ. αυτών.

Οι ανωτέρω δαπάνες θα καλύπτονται από τις πιστώσεις του κρατικού προϋπολογισμού.

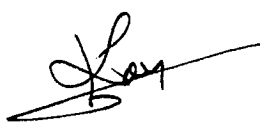
Αθήνα 8 Μαρτίου 2012

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

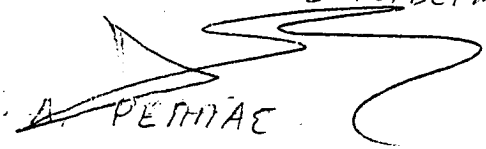
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ


ΕΥΑΓ. ΒΕΝΙΖΕΛΙΟΣ

**ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ**


Κ. ΣΚΑΝΔΑΛΙΔΗΣ

**Κ. ΔΙΔΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**


Α. ΠΕΠΙΤΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ: ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ

ΘΕΣΗ / ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ: ΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 210-2124408

E-MAIL: KPROKAKIS@HQ.MINAGRIC.GR

ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ:

**«Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής
Ανάπτυξης και Τροφίμων – Ρύθμιση εμπραγμάτων
δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις»**

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ

ΣΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ:

Εντός του αλσουλίου της πλατείας Θησείου ή αλλιώς ο κήπος του Θησείου, που περικλείεται από τις οδούς Αποστόλου Παύλου και Επταχάλκου και τον αρχαιολογικό χώρο του Θησείου υπάρχουν εγκαταστάσεις, οι οποίες έχουν ήδη παραχωρηθεί κατά χρήση, με την περίφραξη και τις υπάρχουσες, στο Δήμο Αθηναίων, συνολικής επιφάνειας 52 τ.μ. περίπου με τις εξωτερικές του διαστάσεις και της περίφραξης αυτών που βρίσκονται στο ανατολικό άκρο του αλσουλίου της πλατείας Θησείου και σε επαφή με τη δυτική περίφραξη της Αρχαίας Αγοράς

Το κτίριο αυτό παραμένει από χρόνια αναξιοποίητο, εγκαταλελειμμένο και ασυντήρητο, με αποτέλεσμα να αποτελεί εστία μόλυνσης για την περιοχή και κατάλυμα αστέγων, οι οποίοι επανειλημμένα έχουν προκαλέσει φθορές στο περιμετρικό δίκτυο φωτισμού του αρχαιολογικού χώρου της Αρχαίας Αγοράς με την οποία οι εγκαταστάσεις γειτνιάζουν.

Με την προτεινόμενη τροπολογία το παραπάνω κτίριο παραχωρείται στο Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού για τους για λόγους υγιεινής και πρακτικούς καθώς ο αρχαιολογικός χώρος της Αρχαίας Αγοράς, έκτασης περίπου 250 στρεμμάτων, δεν διαθέτει κτήριο αποχωρητηρίων στο χώρο, παρά μόνο στο Μουσείο της Στοάς του Απάλου.